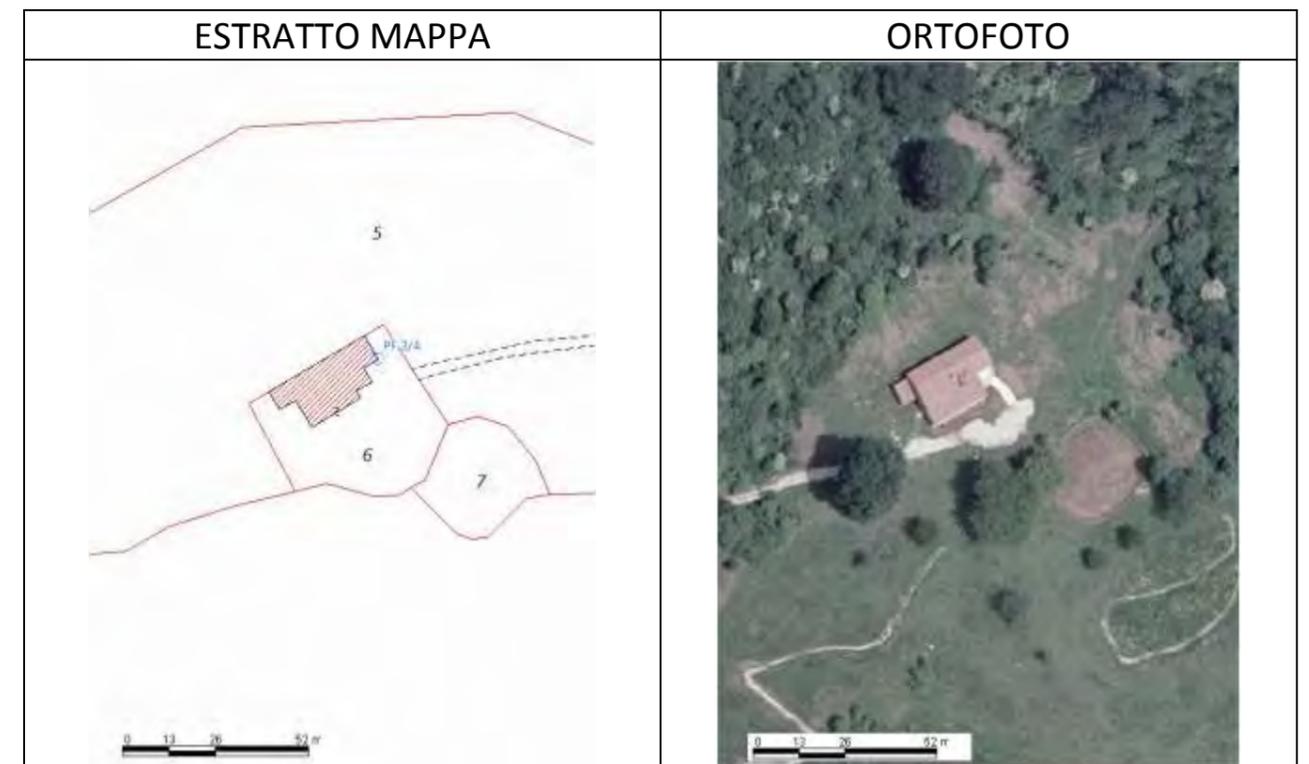


	
REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	1
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 4 MAPP.: 6 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	COMUNE DI SERLE
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Sede culturale/espositiva/didattica
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Sede culturale/espositiva/didattica



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x



NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio tipologicamente rilevante con elevato valore semantico e d'uso.

La finitura con intonaco a raso muro sia presa da esempio per ulteriori interventi sull'Altopiano, mentre paiono finiture incongrue la pavimentazione esterna in palladiana, la ringhiera e il rivestimento del corpo scala.

Qualora esigenze legate all'uso pubblico del bene richiedano la messa in opera di impianti tecnologici esterni, si prescrive la realizzazione di un volume tecnico idoneo ma di dimensioni contenute, che persegua la massima integrazione con il contesto.

 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOIANO DI CARIADEGHE	
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	2	
COMUNE	SERLE	
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 5;310 SUB.:	
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA		
PROPRIETA'	RONCHI ANTONIO	
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza/ Azienda agricola	
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x



NOTE E PRESCRIZIONI

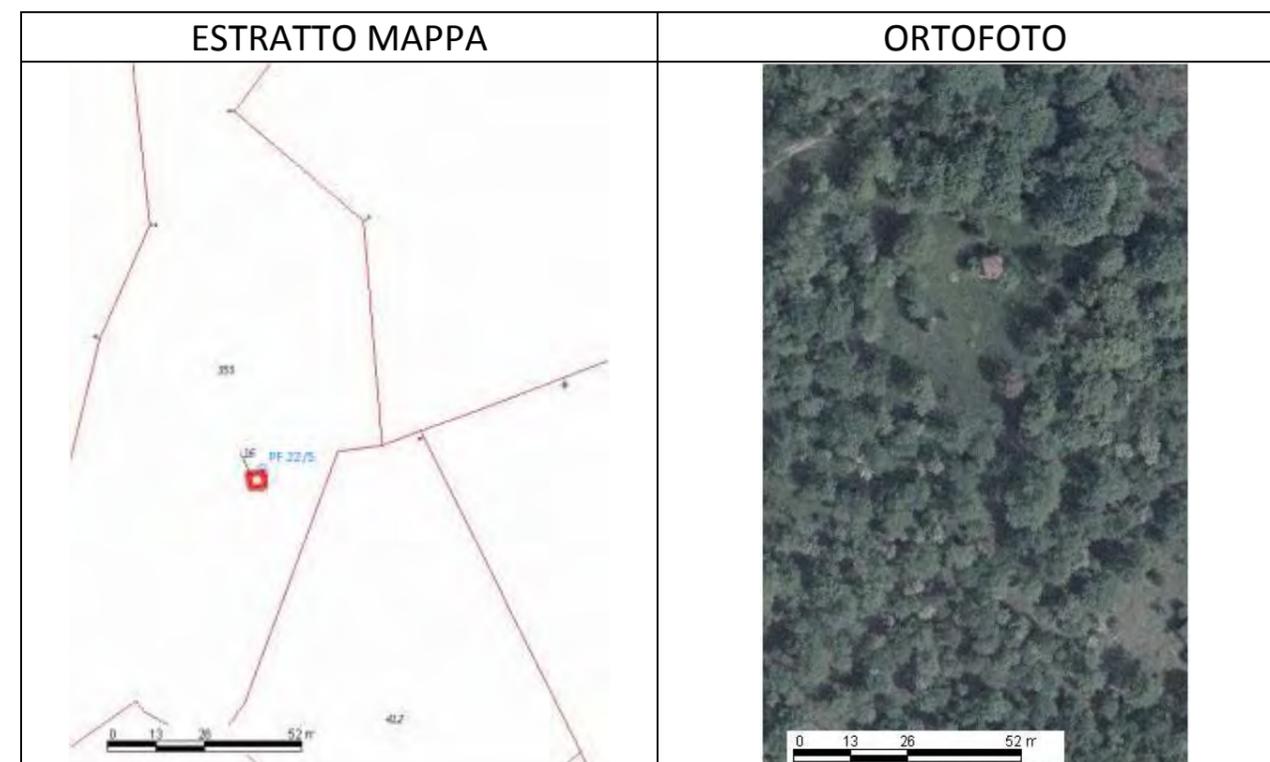
Edificio di interesse paesistico dal punto di vista percettivo e per il valore ambientale in sé, in considerazione della pozza d'acqua attigua all'edificio. L'edificio in sé ha subito interventi poco attenti alla tradizione edilizia locale. Verificata la legittimità della costruzione accessoria, se ne suggerisce la mitigazione dello zoccolo in getto con un rivestimento in doghe di legno o con una siepe a ridosso. Si dà facoltà alla realizzazione di un volume accessorio a condizione che vengano rimossi alcuni manufatti incongrui in lamiera e che questo venga collocato a ridosso dell'esistente accessorio (mapp. 310) o del lato orientale del corpo di fabbrica principale.

	
REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	3
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 16 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	ZANETTI ANGELO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Edificio d'origine venatoria con usi differenti
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Posta di caccia, residenza temporanea.

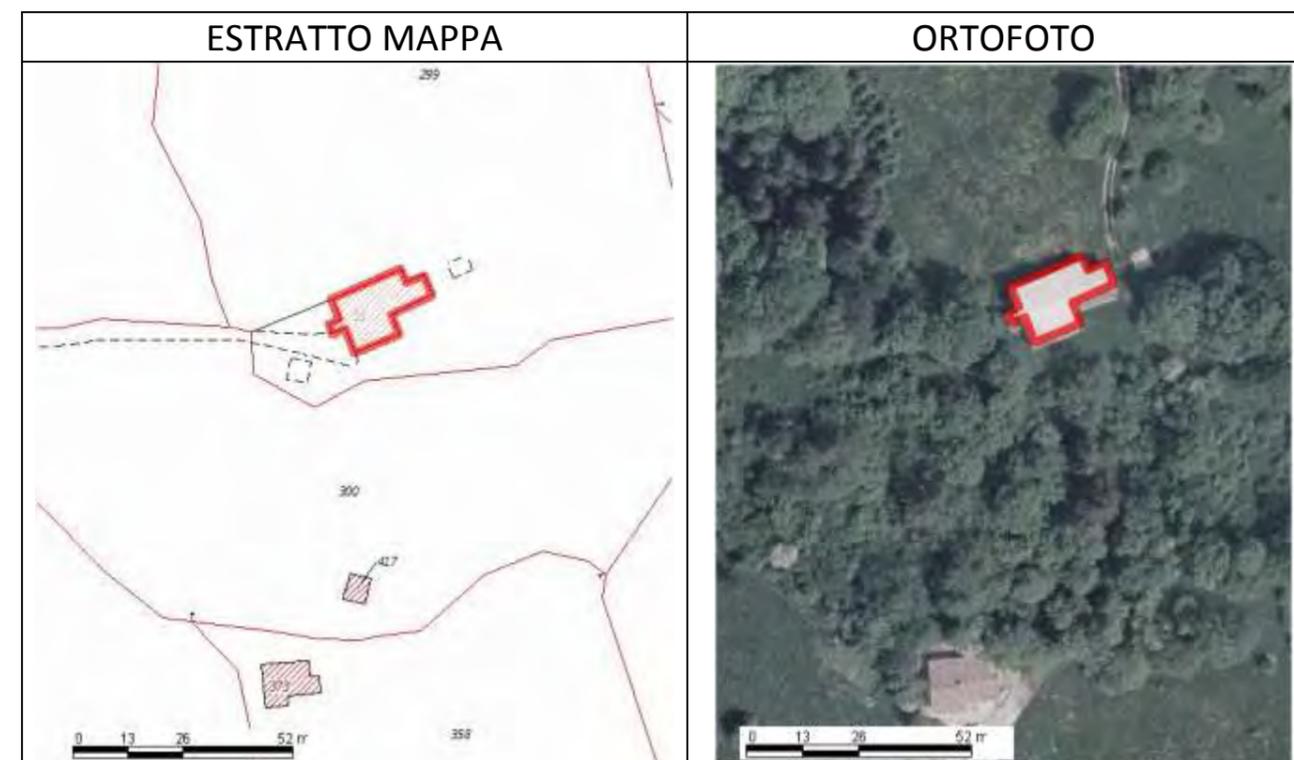
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio di grande valore testimoniale. Se ne raccomanda il recupero con grande attenzione alla conservazione dei dettagli costruttivi (architravi, intonaci in malta di calce, tetto in legno con falde solo su due lati, orizzontamenti). Particolare attenzione sia prestata nel recupero della scala esterna, con la filologica riproposizione dello zoccolo in pietra, della rampa e del pianerottolo in legno che potranno, eventualmente essere riproposti in cor-ten.



 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	4
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 18 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	ZANETTI VITTORIO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Edificio agricolo/residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Edificio agricolo/residenza



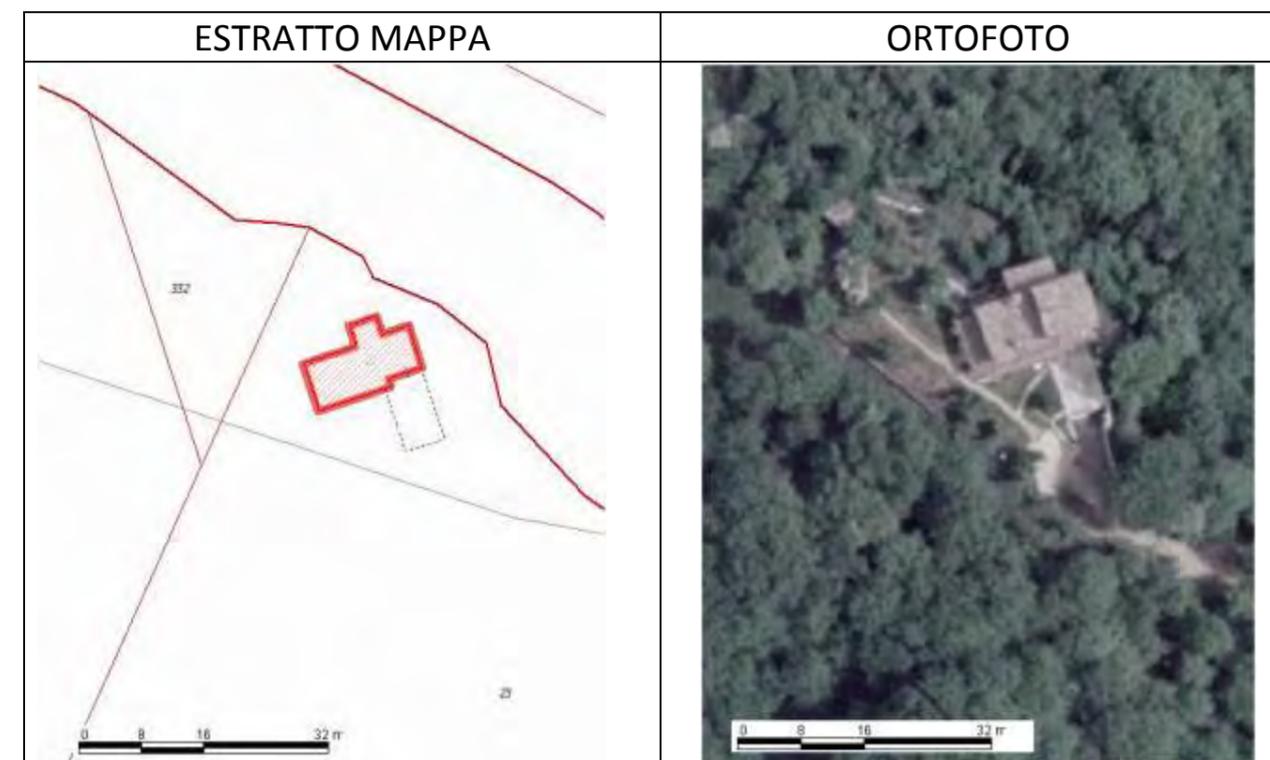
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x



NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio di grande pregio paesistico e tipologico. Se ne raccomanda l'attenta conservazione dei dettagli costruttivi (architravi, intonaci in malta di calce, tetto in legno con falde a raso su due lati minori ciechi, orizzontamenti).

 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	5
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 21 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI ANNUNCIATA, FERRABOLI GIOVANNI
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x



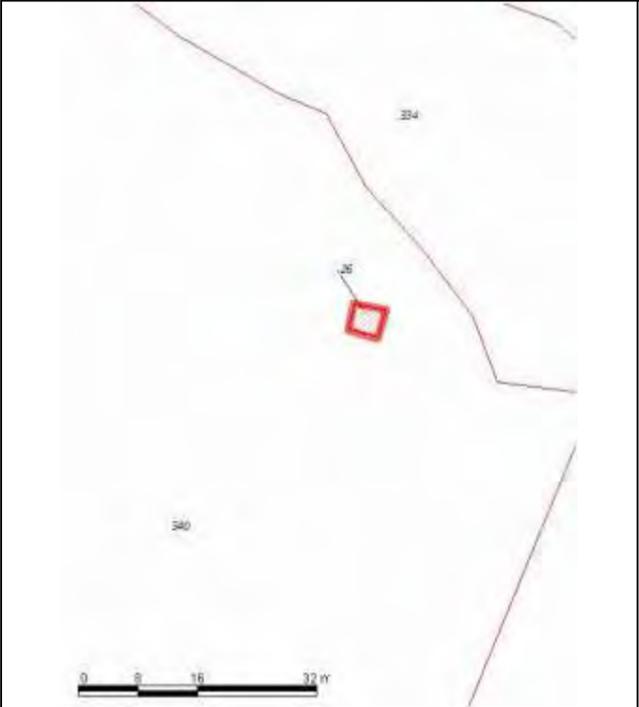
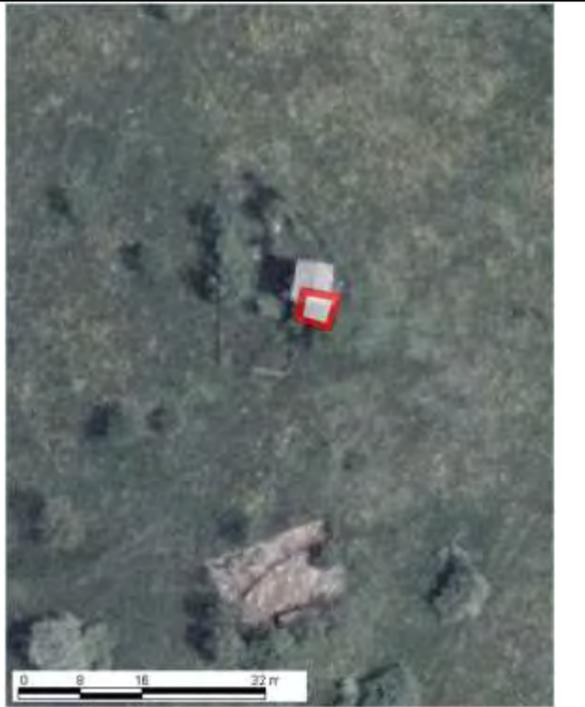
NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio di recente ultimazione, paesisticamente rilevante per posizione, sviluppatosi attorno ad un originaria posta venatoria, della quale sono traccia il corpo di fabbrica più alto e il sistema delle alberature a carpino poste concentricamente.

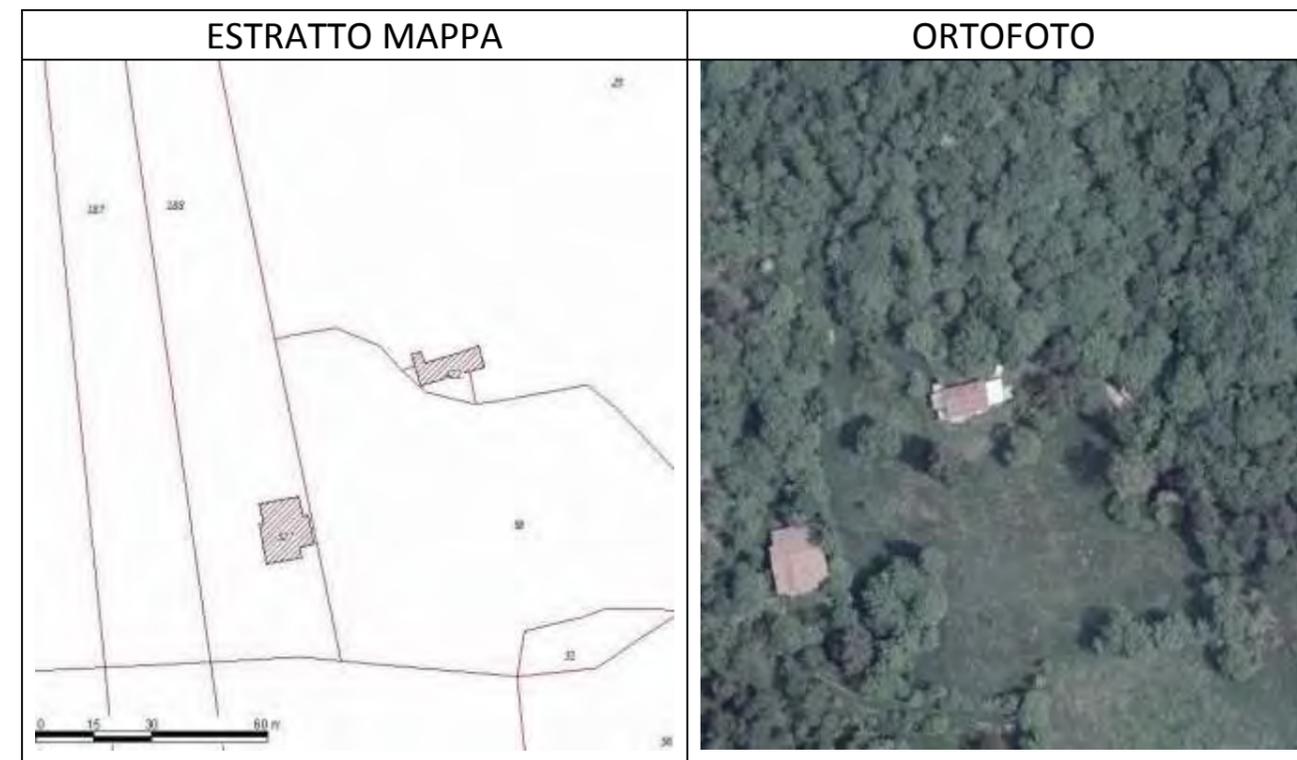
 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE	
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	6	
COMUNE	SERLE	
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 26 SUB.:	
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA		
PROPRIETA'	FRANZONI MARIA, FRANZONI MARIO, FRANZONI ANGELO, BENEDETTI TERESINA, FRANZONI PIERINO	
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Edificio d'origine venatoria con usi differenti	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Posta di caccia, residenza temporanea	
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio di grande valore testimoniale. Se ne raccomanda il recupero con grande attenzione alla conservazione dei dettagli costruttivi (architravi, intonaci in malta di calce, orizzontamenti). In fase di manutenzione si raccomanda la messa in opera di tetto in legno con falde sporgenti solo su due lati e copertura in laterizio di recupero o anticato. Sul fondo insiste un box metallico (pollaio) che costituisce un elemento detrattore, di cui si auspica la rimozione.

ESTRATTO MAPPA	ORTOFOTO
	
	

	
REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	7
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 422(ex 32) SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	FRANZONI GIROLAMA, FRANZONI PIERINA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x



NOTE E PRESCRIZIONI

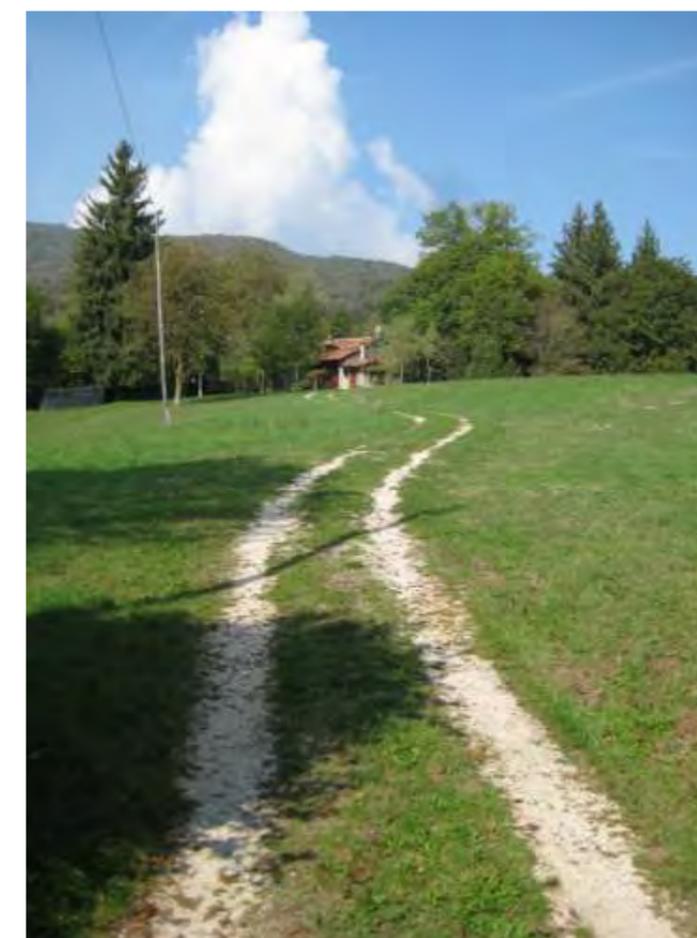
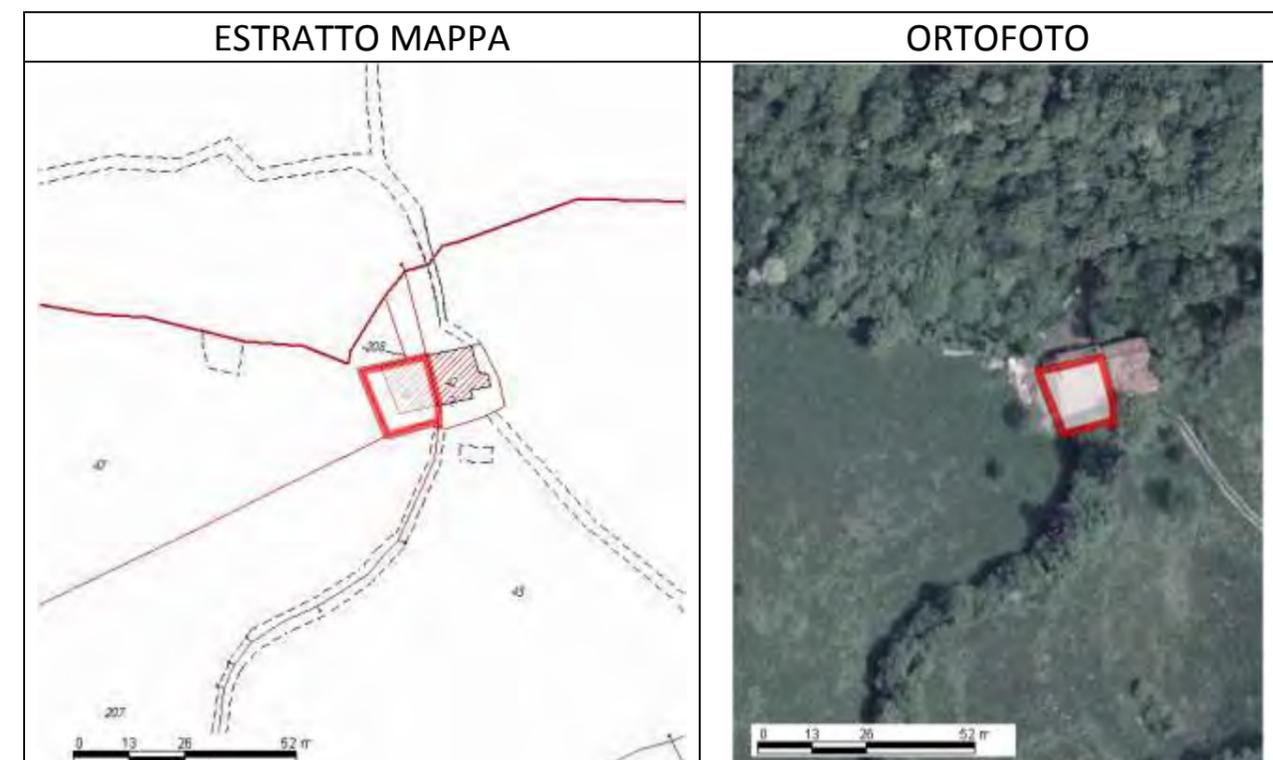
Edificio tipologicamente significativo nella sua parte originale (presenta alcuni volumi aggiunti); del nucleo storico si raccomanda la conservazione senza ulteriori manomissioni.

 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	8
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 41 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	FRANZONI ORSOLA, RONCHI ROBERTO, RONCHI ANGELO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

-



 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	9
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 42 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	LOMBARDI EMILIA, NICOLINI ANDREINO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

-

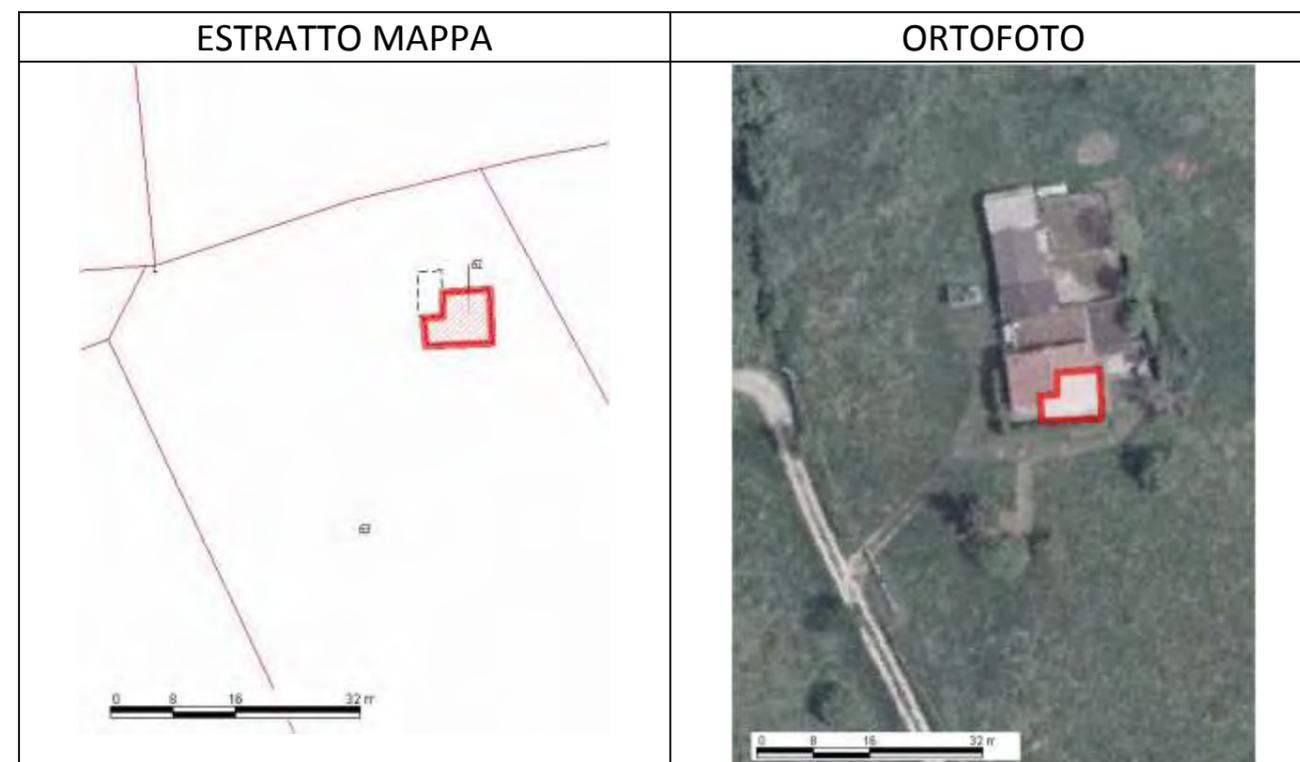


 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	10
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 61 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI ANTONIO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza (in condizioni di legittimità del manufatto in tutte le sue parti)

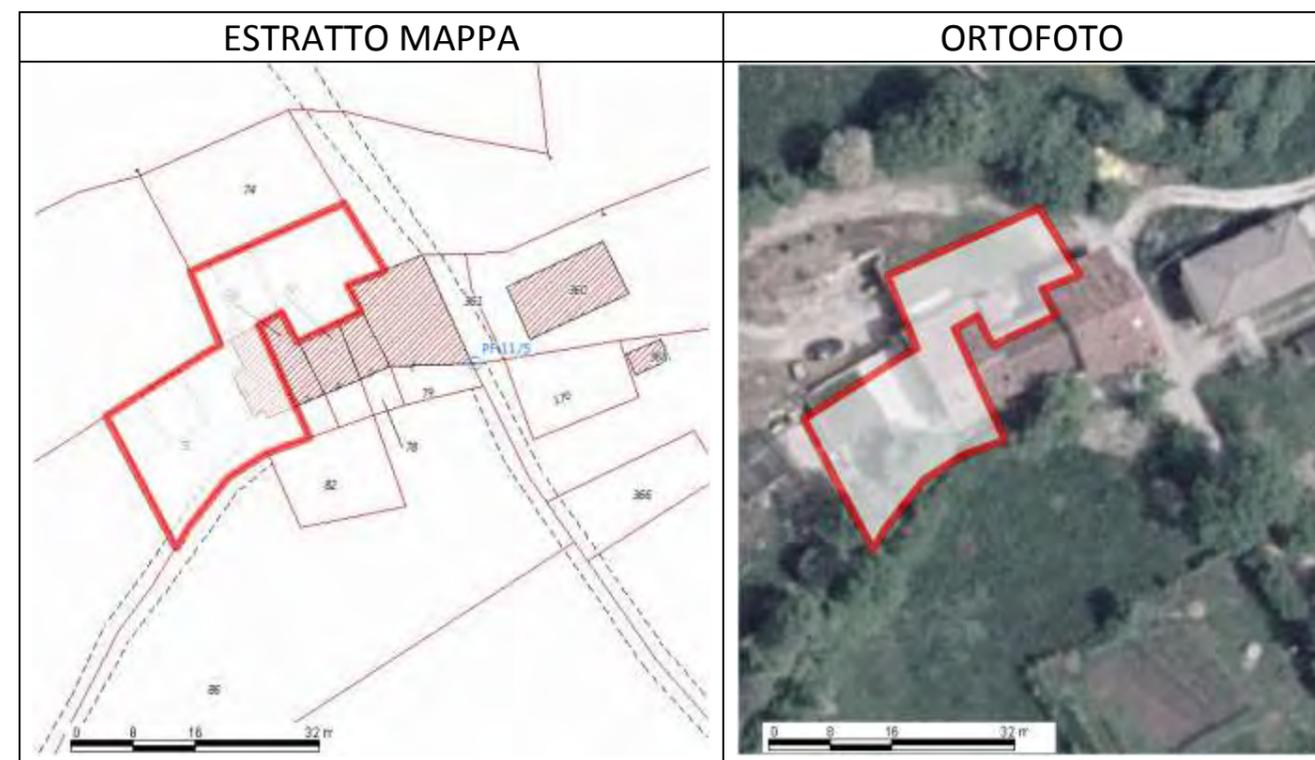
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio posto in posizione preminente con elevatissimo valore paesistico, al centro di un roccolo. La geometria dell'edificio principale denuncia un'aggregazione di corpi in aggiunta. La teoria di corpi incongrui realizzati sul retro dell'edificio costituisce un elemento di forte degrado, per altro visibile da più punti. Se ne raccomanda un tempestivo smantellamento, fatta salva la presenza di improbabili titoli autorizzativi.



 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	11
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 75 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	FILIPPINI PAOLO, FRANZONI ENEA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

La particella fa parte di un complesso di matrice agricola di interesse per i propri caratteri identitari. Si raccomanda la conservazione della struttura lignea della copertura e di tutte le caratteristiche di matrice rustica dell'immobile. In caso di interventi manutentivi, si invita ad un ripensamento della scala esterna, con fattezze più consone all'architettura locale (zoccolo inferiore in pietra, e almeno il parapetto in legno). Sul fondo insiste un manufatto metallico verde (garage). Si segnala inoltre la presenza di un volume interrato, relativamente al quale pare opportuna la verifica dei titoli autorizzativi.



**REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA**



**MONUMENTO NATURALE
ALTOPIANO DI CARIADEGHE**

N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	12			
COMUNE	SERLE			
ESTREMI CATASTALI	FG.:	5	MAPP.:	76
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA				
PROPRIETA'	IGNOTA			
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza			
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza			

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

La particella fa parte di un complesso di matrice agricola di interesse per i propri caratteri identitari. Si raccomanda la conservazione della struttura lignea della copertura e di tutte le caratteristiche di matrice rustica dell'immobile. In caso di interventi manutentivi, si invita ad un ripensamento della scala esterna, con fattezze più consone all'architettura locale (zoccolo inferiore in pietra, e almeno il parapetto in legno)

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA



MONUMENTO NATURALE
ALTOPIANO DI CARIADEGHE

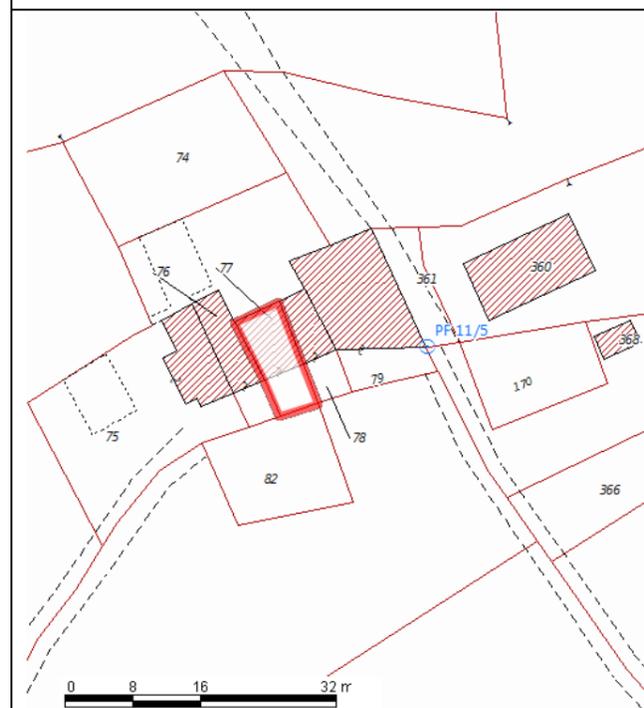
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	13
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 77 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BENEDETTI SILVIA, FRANZONI ENEA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	X	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	X	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		X
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		X
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		X
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		X
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		X

NOTE E PRESCRIZIONI

La particella fa parte di un complesso di matrice agricola di interesse per i propri caratteri identitari. Si raccomanda la conservazione della struttura lignea della copertura e di tutte le caratteristiche di matrice rustica dell'immobile. In caso di interventi manutentivi, si raccomanda il mantenimento della scala con parapetto in legno ed eventuale sostituzione del pianerottolo in calcestruzzo con uno più consona in legno (travetti e assito). Sul retro insiste un manufatto incongruo di natura metallica.

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





**REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA**



**MONUMENTO NATURALE
ALTOPIANO DI CARIADEGHE**

N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	14			
COMUNE	SERLE			
ESTREMI CATASTALI	FG.:	5	MAPP.:	78
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	SUB.:			
PROPRIETA'	BENEDETTI SILVIA			
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza			
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza			

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

La particella fa parte di un complesso di matrice agricola di interesse per i propri caratteri identitari. Oggetto di recente recupero.

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO



 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	15
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 79 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	IGNOTA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

La particella fa parte di un complesso di matrice agricola di interesse per i propri caratteri identitari. Oggetto di un recente intervento di recupero, presenta alcune soluzioni formali virtuose e degne di esempio (disvelamento della tessitura muraria in lato est, cornici intonacate attorno alle finestre) mentre altre meno esemplari (sinuosità dello stacco intonaco/pietra, cornici in cotto, gronda sporgente e tettucci in lato est).





**REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA**



**MONUMENTO NATURALE
ALTOPIANO DI CARIADEGHE**

N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	16			
COMUNE	SERLE			
ESTREMI CATASTALI	FG.:	5	MAPP.:	85
			SUB.:	
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA				
PROPRIETA'	ZANETTI LUIGI			
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenziale			
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenziale (In condizioni di verificata legittimità del manufatto in tutte le sue parti)			

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x



NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio posto in posizione preminente con valore paesistico; la geometria dell'edificio principale denuncia un'aggregazione di corpi in aggiunta. La teoria di corpi incongrui realizzati sul retro dell'edificio costituisce un elemento di forte degrado, per altro visibile da più punti. Se ne raccomanda un tempestivo smantellamento, fatta salva la presenza di improbabili titoli autorizzativi.



**REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA**



**MONUMENTO NATURALE
ALTOPIANO DI CARIADEGHE**

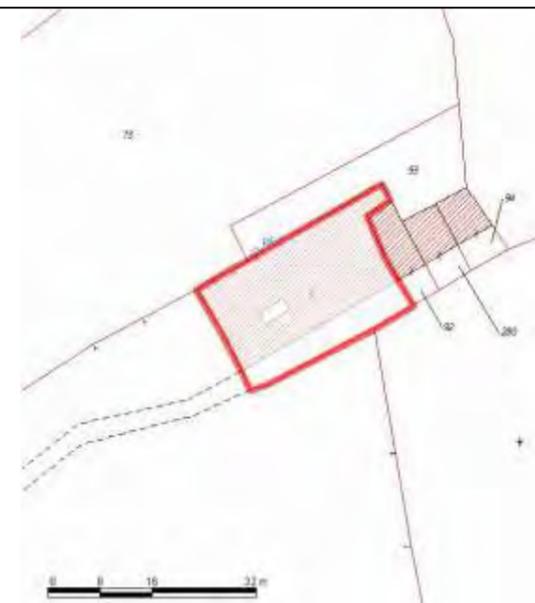
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	17					
COMUNE	SERLE					
ESTREMI CATASTALI	FG.:	5	MAPP.:	90	SUB.:	
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA						
PROPRIETA'	BODEI PIETRO					
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Az. agricola/ agrituristica/ residenza					
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Az. agricola/ agrituristica/ residenza					

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio di valore paesistico e di valenza identitaria. Attualmente oggetto di interventi edilizi che si aggiungono ad un'azione di recupero condotta in tempi recenti. Si raccomanda la mitigazione di alcune presenze tecnologiche.

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





**REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA**



**MONUMENTO NATURALE
ALTOPIANO DI CARIADEGHE**

N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	18					
COMUNE	SERLE					
ESTREMI CATASTALI	FG.:	5	MAPP.:	92	SUB.:	
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA						
PROPRIETA'	SORSOLI ANNIBALE, SORSOLI FABRIZIO, SORSOLI CLAUDIO, SORSOLI ANGELO, SORSOLI ALESSANDRO					
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Az. agricola/ agrituristica/ residenza					
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Az. agricola/ agrituristica/ residenza					

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	X	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	X	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		X
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		X
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		X
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		X
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		X

NOTE E PRESCRIZIONI

Insieme di corpi di fabbrica di valore paesistico e di valenza identitaria. Attualmente oggetto di interventi edilizi che si aggiungono ad un'azione di recupero condotta in tempi recenti. Si raccomanda la mitigazione di alcune presenze tecnologiche.

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





**REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA**



**MONUMENTO NATURALE
ALTOPIANO DI CARIADEGHE**

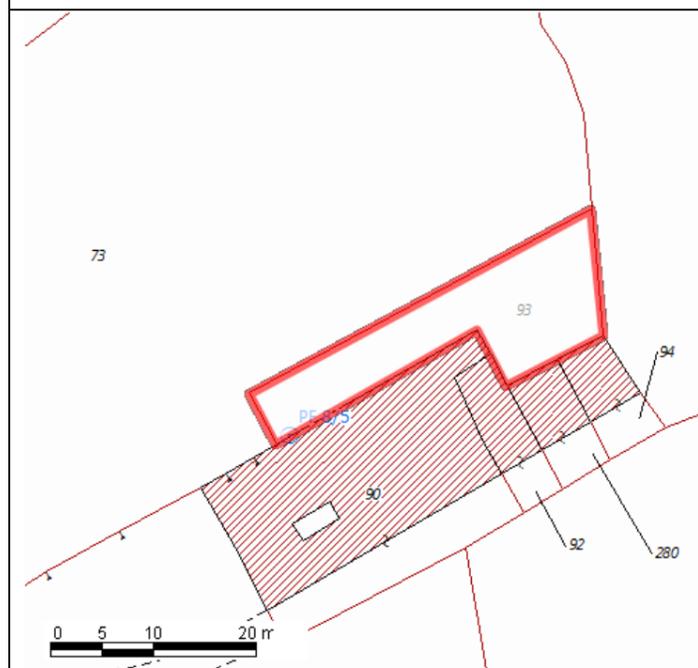
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	19					
COMUNE	SERLE					
ESTREMI CATASTALI	FG.:	5	MAPP.:	93	SUB.:	
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA						
PROPRIETA'	FRANZONI BORTOLO (DECEDUTO)					
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Az.agricola/agriturismo/residenza					
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Az.agricola/agriturismo/residenza					

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

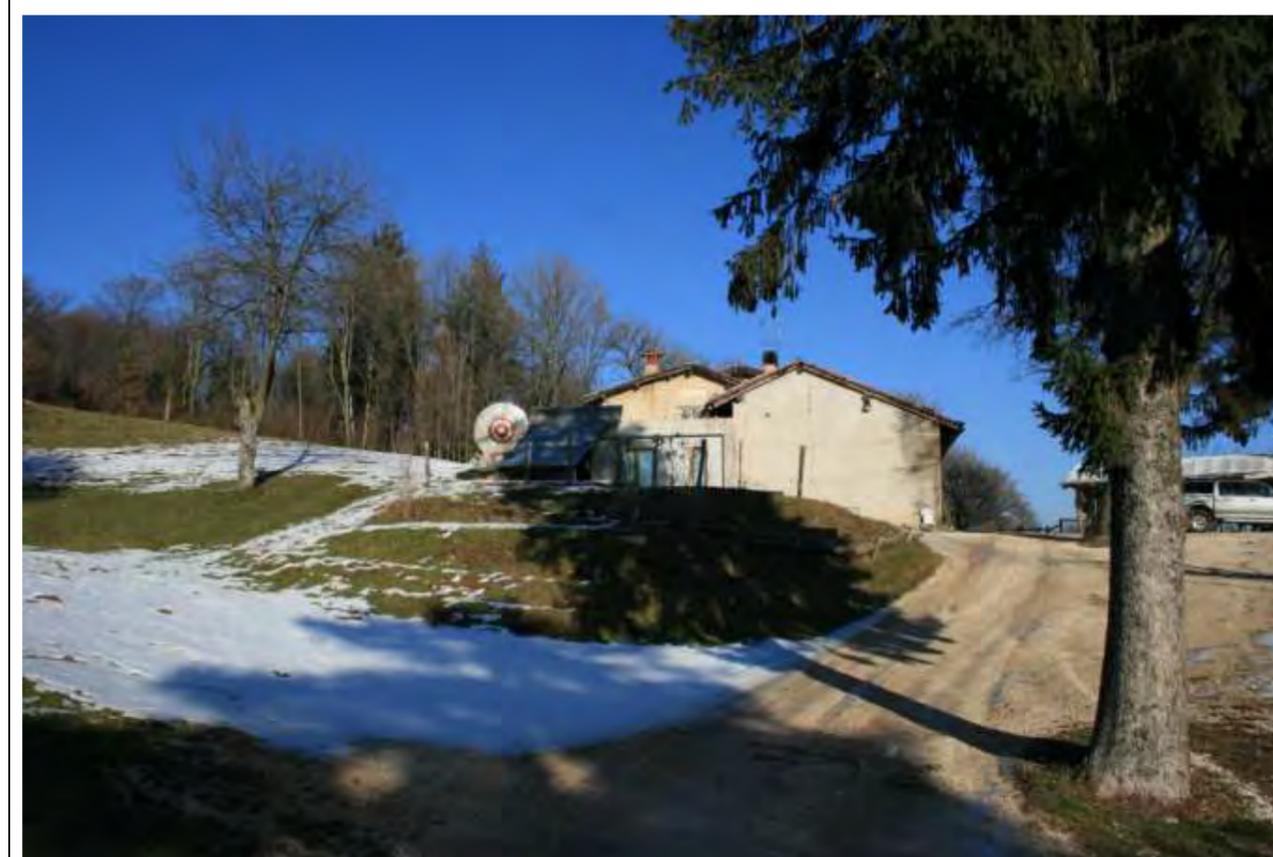
NOTE E PRESCRIZIONI

Insieme di corpi di fabbrica di valore paesistico e di valenza identitaria. Attualmente oggetto di interventi edilizi che si aggiungono ad un'azione di recupero condotta in tempi recenti. Si raccomanda la mitigazione di alcune presenze tecnologiche.

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO



 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	20
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 94 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI PIETRO, BODEI LUCIA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Az.agricola/agriturismo/residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Az.agricola/agriturismo/residenza



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x



NOTE E PRESCRIZIONI

Insieme di corpi di fabbrica di valore paesistico e di valenza identitaria. Attualmente oggetto di interventi edilizi che si aggiungono ad un'azione di recupero condotta in tempi recenti. Si raccomanda la mitigazione di alcune presenze tecnologiche.