



# COMUNE DI SERLE

Provincia di Brescia

## ***IMU ANNO 2021***

PER L'ANNO 2021 I MODELLI F24 RELATIVI ALL'IMU VERRANNO COMPILATI DIRETTAMENTE DALL'UFFICIO TRIBUTI COMUNALE E RECAPITATI ALL'INDIRIZZO DEI CONTRIBUENTI.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 31/03/2021 sono state determinate aliquote ed esenzioni relative all'IMU 2021.

Di seguito si riportano informazioni utili per il calcolo dell'imposta.

- aliquota ordinaria 10,6 per mille;
- esenzione per abitazioni principali e una pertinenza per ogni singola categoria (C6,C2,C7);
- aliquota 8,6 per mille, con riduzione della base imponibile del 50%, per una unità immobiliare concessa in comodato d'uso (genitori/figli e viceversa) con contratto registrato e del 25 % per immobili in affitto a canone concordato;
- aliquota 4,00 per mille per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1 A/8 e A/9 e relative pertinenze con detrazione di €200,00;
- aliquota 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola purchè abbiano il riconoscimento dell'Agenzia del territorio e beni merce;
- esenzione per terreni agricoli;
- aliquota 10,6 per mille per immobili del gruppo catastale "D" con esclusione della categoria D/10;
- aliquota 10,6 per mille per terreni edificabili il cui valore è quello determinato con delibera di Consiglio Comunale n.7 del 27/03/2019.
- importo minimo di versamento € 12,00.
- scadenze: 16 giugno 2021 (1<sup>a</sup> rata) e 16 dicembre 2021 (2<sup>a</sup> rata a saldo).

Serle, Aprile 2021

Il Responsabile dell'Ufficio Tributi